



Città di Segrate

Ente capofila

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI SEGRATE, PESCHIERA BORROMEO, TRIBIANO

LETTERA DI INVITO/DISCIPLINARE DI GARA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA "Gara CUC 18 17 S – Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva riguardante l'ampliamento della scuola primaria plesso scolastico di San Bovio, viale Abruzzi" – CIG: 7201220ABA

QUESITI 1 e 2

- 1) Il bando fa riferimento alla sola categoria dei lavori E08, mentre dovrebbe diversificare considerando le categorie S03-IA01-IA02-IA03.
- 2) La parcella professionale dovrebbe fare riferimento alle 5 categorie (E08-S03-IA01-IA02-IA03).

RISPOSTA

Essendo il primo e secondo quesito intimamente correlati si evidenzia una risposta omnicomprensiva.

Nella progettazione di livello preliminare, approvata con D.G.C. 259/2014, è presente una stima di spesa che ha classificato i lavori nella categoria prevalente di opere generali OG1, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, per l'importo di € 1.196.000 esclusi Oneri della sicurezza ed IVA.

La possibilità di evidenziare i singoli importi suddivisi per le cinque categorie:

- E08 (EDILIZIA | Sanità, Istruzione, Ricerca);
- S03 (STRUTTURE | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali);
- IA01-IA02 (IMPIANTI | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni);
- IA03 (IMPIANTI | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni);

si ritiene che sarà concretizzabile nell'ambito della fattiva progettazione di livello almeno definitivo.

Pertanto, al momento, sia gli importi delle cinque categorie indicate che l'eventuale conseguente perfezionamento della parcella, non sono meglio definibili a meno di una progettazione di livello in corso di affidamento.

QUESITO 3

Dalla risposta al quesito relativo alla relazione geologica risulta che nell'incarico deve essere ricompreso anche un geologo. Pertanto la parcella professionale deve ricomprendere l'onere relativo alla suddetta prestazione.

RISPOSTA

Il Corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi applicando i parametri generali per la determinazione del compenso, come previsto dal D.M. 17 giugno 2016.

Per la progettazione definitiva risulta già compreso, nel conteggio analitico, il parametro "QbII.09" inerente la "Relazione geotecnica", pertanto tale necessaria prestazione risulta compresa nell'importo riconosciuto e posta a base d'asta.

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

**QUESITO 4**

Il modello REF, allegato all'offerta tecnica, può essere modificato nel seguente modo?

- inserendo un'unica intestazione per ogni soggetto partecipante: oggetto del bando e dati progettista
- la tabella con le informazioni generali del servizio sarà predisposta per ogni singola opera
- la tabella della classificazione dei servizi verrà ridotta tenendo solo le prestazioni parziali riferite alla sola categoria di appartenenza dell'opera descritta ed eliminate le altre categorie di lavoro

RISPOSTA

Sì, a condizione che ogni utile modifica deve salvaguardare la possibilità per la fase di valutazione di comprendere le opere progettate, le funzioni svolte e gli importi.

In ogni caso, a precisazione di quanto indicato nel disciplinare di gara, i modelli REF sono da intendersi esclusi dal conteggio delle 10 facciate.

QUESITO 5

A pag. 5 del disciplinare di incarico, è indicato un compenso pari al 40% per il progetto definitivo e al 60% per il progetto esecutivo. Si ritiene che le due percentuali siano da considerarsi invertite così come precisato nelle righe successive.

RISPOSTA

Esatto.

Segrate, 21 novembre 2017

Il funzionario responsabile della Centrale Unica di Committenza
per conto del RUP

Pietro Vanzo